



ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

08.06.2023

№ 248

Про підготовку районного господарства до
осінньо-зимового періоду 2023/2024 років

Відповідно до Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду, затверджених наказом Міністерства палива та енергетики України, Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10.12.2008 № 620/378, розпорядження Київського міського голови від 31.05.2023 № 448 «Про підготовку міського господарства до осінньо-зимового періоду 2023/2024 років», з метою належної підготовки районного господарства до осінньо-зимового періоду 2023/2024 років, забезпечення об'єктів житлово-комунального господарства, соціально-культурного, побутового призначення та населення Голосіївського району тепловою енергією, природним газом, послугами централізованого водопостачання та водовідведення:

1. Утворити оперативний районний штаб з підготовки районного господарства до осінньо-зимового періоду 2023/2024 років у складі, згідно з додатком 1.

2. Затвердити заходи з підготовки багатоквартирних будинків, об'єктів соціально-культурного, побутового призначення, віднесених до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, до осінньо-зимового періоду 2023/2024 років, згідно з додатками 2-6.

3. Оперативному районному штабу з підготовки районного господарства до осінньо-зимового періоду 2023/2024 років забезпечити:

3.1. Координацію роботи з електро-, тепло-, водо-, газопостачальними організаціями під час підготовки районного господарства до осінньо-зимового періоду 2023/2024 років і проходження опалювального періоду 2023/2024 років.

3.2. Здійснення постійного контролю за виконанням комунальними підприємствами, установами і організаціями Голосіївського району заходів, затверджених відповідно до пункту 2 цього розпорядження.

4. Управлінню освіти забезпечити виконання заходів з підготовки підпорядкованих закладів до осінньо-зимового періоду 2023/2024 років, згідно з додатком 2.

5. Управлінню культури забезпечити виконання заходів з підготовки підпорядкованих закладів до осінньо-зимового періоду 2023/2024 років, згідно з додатком 3.

6. КНП «Консультативно-діагностичний центр», КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1», КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Голосіївського району забезпечити виконання заходів з підготовки підпорядкованих закладів до осінньо-зимового періоду 2023/2024 років, згідно з додатком 4.

7. Управлінню освіти, управлінню культури, КНП «Консультативно-діагностичний центр», КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1», КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Голосіївського району у підпорядкованих закладах забезпечити:

7.1. Якісне обслуговування та підготовку до експлуатації в осінньо-зимовий період 2023/2024 років модульних, індивідуальних теплових пунктів та вузлів обліку теплової енергії.

7.2. До 15 вересня 2023 року проведення метрологічної повірки вузлів обліку теплової енергії та, у разі потреби, виконання ремонту або їх заміни.

7.3. Проведення своєчасних розрахунків за спожиті енергоносії.

8. КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»:

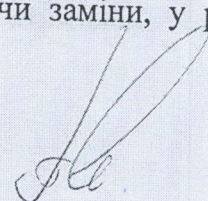
8.1. Забезпечити виконання заходів з підготовки житлового господарства до осінньо-зимового періоду 2023/2024 років, згідно з додатком 5.

8.2. Узяти на контроль проведення до 01 вересня 2023 року промивки систем опалення багатоквартирних будинків, мережною водою.

Забезпечити до 15 вересня 2023 року заповнення внутрішньобудинкових систем опалення багатоквартирних будинків мережною водою для сталої роботи в опалювальний період 2023/2024 років.

8.3. Забезпечити контроль за виконанням у термін до 01 жовтня 2023 року ремонту покрівель та фасадів, інженерних мереж, електрощитових, теплових пунктів, герметизацію інженерних ввідів та стиків панелей, скління вікон та утеплення під'їздів багатоквартирних будинків, які знаходяться на обслуговуванні підприємства.

8.4. Забезпечити оформлення в установленому порядку паспортів готовності багатоквартирних будинків, які перебувають на обслуговуванні, та актів стану готовності теплового господарства до опалювального періоду 2023/2024 років відповідно до Правил підготовки теплових господарств у термін до 15 вересня 2023 року, зокрема з дотриманням вимог щодо повірки, ремонту чи заміни, у разі потреби, приладів обліку теплової енергії.



8.5. Забезпечити своєчасну перевірку та прочистку димових та вентиляційних каналів житлових будинків, У разі виявлення несправних та непридатних для подальшої експлуатації димових і вентиляційних каналів попередити власника та/або орендаря (наймача) про заборону користування газовим обладнанням, невідкладно направити газорозподільному підприємству акт перевірки технічного стану таких каналів для подальшого відключення газових приладів від системи газопостачання.

8.6. Не допускати розміщення матеріальних цінностей у підвальних та інших приміщеннях житлових будинків, виконати обов'язкові заходи щодо ущільнення інженерних вводів та організації дренажних систем.

8.7. До 01 вересня 2023 року виконати роботи та скласти відповідні акти про перевірку водопровідних вводів багатоквартирних будинків на предмет їх герметизації, обладнаних внутрішньобудинковим пожежогасінням, з метою визначення їх технічного стану. У разі виявлення недоліків у зовнішніх та внутрішньобудинкових водопровідних мережах забезпечити їх усунення у термін до 01 жовтня 2023 року.

8.8. Забезпечити своєчасне інформування мешканців багатоквартирних будинків та власників нежитлових приміщень у будинках про припинення подачі теплоносія (постачання гарячої води) у разі виконання гідравлічних випробувань, планових та аварійних робіт, шляхом розміщення відповідних оголошень на дошках оголошень житлових будинків.


8.9. Забезпечити підготовку та ремонт спеціалізованої снігоприбиральної техніки, необхідного інвентарю і посипкового матеріалу до 01 жовтня 2023 року.

9. КП по утриманню зелених насаджень Голосіївського району забезпечити виконання заходів з підготовки підприємства до роботи в осінньо-зимовий період 2023/2024 років, згідно з додатком 6.

10. Установити, що керівники комунальних підприємств, установ та організацій, підпорядкованих Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації, несуть персональну відповідальність за виконання заходів, затверджених відповідно до пункту 2 цього розпорядження.

11. У липні-вересні 2023 року заслухати на засіданнях оперативних районних штабів звіти підприємств та організацій про стан виконання заходів, затверджених відповідно до пункту 2 цього розпорядження.

12. Відділу контролю за благоустроєм посилити контроль за додержанням термінів відновлення благоустрою території Голосіївського району міста Києва, особливо прибудинкових територій, після виконання ремонтних робіт на зовнішніх мережах теплопостачання, водопостачання та інших інженерних мережах району.



Не допускати в охоронних зонах теплових, водопровідних, каналізаційних, газових та інших інженерних мереж розташування гаражів, тимчасових споруд, зелених насаджень, стоянок автотранспорту тощо.

Вжити заходів щодо винесення (знесення) таких об'єктів з охоронних зон інженерних мереж згідно із чинним законодавством України.

13. Відділу економіки забезпечити моніторинг виконання комунальними підприємствами, установами та організаціями різних форм власності, за якими на праві господарського відання та оперативного управління закріплені кабельні лінії 0,4-10,0 кВ у Голосіївському районі міста Києва, ремонтних робіт з відновлення пошкоджених електромереж та введення їх в експлуатацію до 15 вересня 2023 року.

14. Разом з комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськсвітло» забезпечити утримання зовнішнього освітлення вулиць, дворових територій Голосіївського району міста Києва в належному стані.

15. Управлінню освіти, управлінню культури, КНП «Консультативно-діагностичний центр», КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1», КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2», КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва», КП по утриманню зелених насаджень Голосіївського району станом на 10 та 25 числа щомісячно надавати управлінню житлово-комунального господарства інформацію про стан виконання заходів з підготовки підпорядкованих об'єктів до осінньо-зимового періоду 2023/2024 років для підготовки узагальненої інформації.

16. Управлінню житлово-комунального господарства станом на 13 та 28 числа щомісячно надавати Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) узагальнену інформацію про стан виконання заходів з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства та об'єктів соціальної сфери Голосіївського району до осінньо-зимового періоду 2023/2024 років.

17. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Коломійця О. О.

Голова



Сергій САДОВОЙ



Додаток 1
до розпорядження Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації

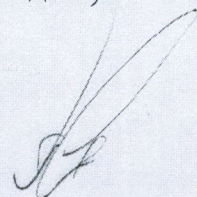
08.06.2023

№ 248

Склад оперативного районного штабу
з підготовки районного господарства
до осінньо-зимового періоду 2023/2024 років

Коломієць Олександр Олексійович	керівник оперативного районного штабу, перший заступник голови Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
Ткачук Василь Миколайович	заступник керівника оперативного районного штабу, начальник управління житлово-комунального господарства
ЧЛЕНИ ШТАБУ	
Махновська Тамара Іванівна	головний спеціаліст управління житлово-комунального господарства
Головіна Олена Володимирівна	інженер інженерно-господарської групи управління освіти
Нагорна Людмила Миколаївна	заступник начальника – начальник відділу координації роботи закладів культурно-освітньої сфери управління культури
Федченко Сергій Віталійович	начальник відділу контролю за благоустроєм
Каретнікова Вікторія Володимирівна	головний спеціаліст відділу економіки
Мовчан Олег Миколайович	начальник відділу з питань цивільного захисту
Латанюк Наталія Вікторівна	директор КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»

- Ціцішвілі Олександр Григорович перший заступник директора-головний інженер КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»
- Сушло Оксана Анатоліївна начальник технічного відділу КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»
- Крилов Михайло Олександрович головний інженер КП по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва
- Бузівська Олена Вікторівна начальник виробничо-технічного відділу КП «ШЕУ Голосіївського району» (за згодою)
- Харченко Олександр Іванович начальник служби по утриманню автомобільних шляхів і шляхових споруд КП «ШЕУ «Магістраль» (за згодою)
- Шембель Вадим Романович інженер КНП «Консультативно-діагностичний центр» Голосіївського району м. Києва
- Скорий Сергій Олександрович заступник директора з технічних питань КНП «Центр первинної медико-санітарної медицини № 1» Голосіївського району м. Києва
- Маліновська Оксана Василівна заступник директора з технічних питань КНП «Центр первинної медико-санітарної медицини № 2» Голосіївського району м. Києва
- Жидкий Андрій Віталійович головний інженер з експлуатації РТМ «Центр» СП «Київські теплові мережі» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» (за згодою)
- Тимошенко Сергій Володимирович начальник РТМ «Печерськ» СП «Київські теплові мережі» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» (за згодою)
- Дакал Роман Федорович менеджер Центрального майданчику ДЕРМ ПрАТ «ДТЕК Київські електромережі»(за згодою)



Герасько Юрій Леонідович

3

менеджер Правобережного майданчику
ДЕРМ ПрАТ «ДТЕК Київські
електромережі» (за згодою)

Григурко Микола Іванович

начальник РЕВМ № 5 УЕВМ ДЕВГ
ПрАТ «АК «Київводоканал»
(за згодою)

Фещенко Юрій Миколайович

начальник РЕВМ № 10 УЕВМ ДЕВГ
ПрАТ «АК «Київводоканал»
(за згодою)

Слинько Олександр Костянтинович

начальник РЕКМ № 1 УЕКМ і НС
ДЕКГ ПрАТ «АК «Київводоканал»
(за згодою)

Плачков Василь Семенович

державний інспектор з енергетичного
нагляду Управління Держенергонагляду
у м. Києві (за згодою)

Мороз Олександр Васильович

державний інспектор з енергетичного
нагляду у сфері теплопостачання
Управління Держенергонагляду у
м. Києві (за згодою)

Начальник управління
житлово-комунального господарства

Василь ТКАЧУК



Додаток 2
до розпорядження Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації

08.06.2023 № 248

Заходи з підготовки закладів освіти, віднесених до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, до осінньо-зимового періоду 2023/2024 років

№ з/п	Найменування закладу	Найменування заходу	Термін виконання
1	У 50 закладах (школи, інтернати, дитячі садки)	Повірка лічильників теплової енергії	Серпень-вересень 2023 року
2	У 89 закладах (всі школи, інтернати та дитячі садки)	Підготовка теплових пунктів та внутрішніх мереж теплопостачання	
3	ЗЗСО № 108, № 151	Підготовка котелень до роботи в опалювальний період 2023/2024 років	До 01.10.2023

Начальник управління
житлово-комунального господарства

Василь ТКАЧУК



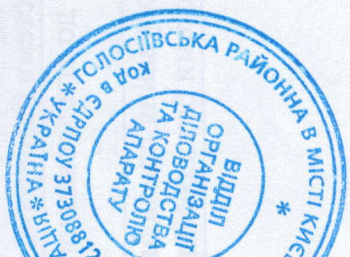
Додаток 3
до розпорядження Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
08.06.2023 № 248

Заходи з підготовки закладів культури, віднесених до сфери управління
Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, до осінньо-зимового періоду 2023/2024 років

№ з/п	Найменування закладу (адреса)	Найменування заходу	Термін виконання
1	Київська вечірня музична школа №1 ім. К.Г. Стеценка (вул. Антоновича, 19-Б)	Підготовка МТПП до опалювального періоду 2023/2024 років	Серпень-вересень 2023 року
2	Київська дитяча музична школа №3 ім. В.С. Косенка (вул. Володимирська, 78)	Підготовка МТПП до опалювального періоду 2023/2024 років	Серпень-вересень 2023 року
3	Будинок культури «Конча-Заспа» (вул. Генерала Матикіна, 10)	Ремонт та обслуговування приладів теплової енергії із забезпеченням системи безперебійного живлення	Серпень-вересень 2023 року
4	Бібліотеки № 142 для дітей та ім. М.П. Стельмаха (вул. Лятошинського, 26-Г)	Підготовка МТПП до опалювального періоду 2023/2024 років Ремонт та обслуговування приладів теплової енергії із забезпеченням системи безперебійного живлення	Серпень-вересень 2023 року Серпень 2023 року

Начальник управління
Житлово-комунального господарства

Василь ТКАЧУК



Додаток 4
до розпорядження Голоосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
08.06.2023 № 248

Заходи з підготовки закладів охорони здоров'я,
віднесених до сфери управління Голоосіївської районної в місті Києві державної адміністрації,
до осінньо-зимового періоду 2023/2024 років

№ з/п	Найменування закладу, адреса	Найменування заходу	Виконавець	Термін виконання
1	Консультативно-діагностичний центр Голоосіївського району м. Києва просп. Голоосіївський, 59-А	Підготовка теплопункту до роботи в опалювальний період (проведення профілактичних робіт, гідравлічних випробувань систем ЦО/ГВП на щільність, прочищення грязьовиків); Заміна регулятора тиску у насосній; Модернізація приводу регулятора тиску на системі ГВП, модернізація частотного регулятора на систему ЦО та його налагодження; Заміна труб ГВП та ЦО Ø 50 мм на поліетиленові, ізоляція труб; Державна метрологічна перевірка лічильника води.	КНП «КДЦ»	Червень-серпень 2023 року
2	Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1 Голоосіївського району м. Києва	Підготовка теплопункту до роботи в опалювальний період (проведення необхідних профілактичних робіт);	КНП «ДПМСД № 1»	Листопад 2023 року

<p>вул. Маршала Якубовського, 6, вул. Академіка Заболотного, 48-а, вул. Набережно-Корчуватська, 56/66</p>	<p>Перевірка технічного стану обладнання та вимірювальної техніки в УЗТР керування, розташованих в ІТП; Проведення гідравлічних випробувань систем ЦО та ГВП, їх промивка; Відновлення антикорозійного покриття та теплоізоляцію трубопроводів ГВП та ЦО; Перевірка відповідності розмірів встановлених лімітних пристроїв, їх опломбування; Перевірка готовності ІТП до опалювального періоду, за участі представників Управління Держенергогляду у м. Києві</p>	<p>КНП «ЦПМСД № 2»</p>	<p>Серпень 2023 року Серпень – вересень 2023 року Листопад – серпень 2023 року До 10.10.2023</p>
<p>3 Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2 Голосіївського району м. Києва вул. Велика Васильківська, 104, вул. Голосіївська, 53</p>	<p>Підготовка теплопункту до роботи в опалювальний період; Прочищення грязьовиків від бруду; Часткова заміна трубопроводів системи ХВП; Проведення гідравлічних випробувань систем ЦО та ГВП, їх промивка; Перевірка технічного стану вузлів обліку теплової енергії, контрольно-вимірювальних пристроїв та автоматики (вул. Велика Васильківська, 104); Заміна лічильника теплової енергії СФ-97/2М (вул. Велика Васильківська, 104); Забезпечення шанцевим інструментом (лопати, лом, скребки тощо)</p>	<p>КНП «ЦПМСД № 2»</p>	<p>Червень – липень 2023 року Листопад 2023 року Червень – серпень 2023 року Листопад 2023 року</p>

Начальник управління
житлово-комунального господарства

Василь ТКАЧУК

6	Підготовка систем ГВП, обладнаних газовими колонками (буд.)	244	25.09.2023
7	Підготовка систем ЦО з оформленням актів готовності (буд.)	803	25.09.2023
8	Підготовка опалювальних печей (котлів) на газовому паливі (буд.)	40	25.09.2023
9	Підготовка електросистем (од.)	866	25.09.2023
10	Ремонт та заміна теплоізоляції трубопроводів ЦО та ЦГВП (м. п.)	1469	25.09.2023
11	Ремонт стиків стінових панелей (м. п.)	480	01.10.2023

Таблиця 3

№ з/п	Найменування заходу	Виконавець	Термін
			виконання
1	Ремонт і заміна інженерних мереж систем централізованого опалення	КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»	01.11.2023
2	Ремонт і заміна інженерних мереж систем гарячого водопостачання		01.11.2023
3	Ремонт і заміна інженерних мереж систем холодного водопостачання та водовідведення		01.11.2023
4	Ремонт та заміна внутрішньобудинкових систем електропостачання та електрообладнання		01.11.2023
5	Непередбачені заходи (ремонт димовентканалів, зливостічних систем, тощо)		01.11.2023

Начальник управління
житлово-комунального господарства

Василь ТКАЧУК

9	Підготовка снігоприбиральної техніки з навісним обладнанням, (од.)	7		Серпень-жовтень
10	Придбання паливно-мастильних матеріалів, (т)	15	Дільниця механізації	Листопад
11	Придбання антижелезедних матеріалів, (т)	40		Серпень-грудень
12	Підготовка шанцевого інструменту, (од.)	130	Ремонтно-будівельна дільниця	Серпень-листопад

Начальник управління
житлово-комунального господарства

Василь ТКАЧУК