



Копія

ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

29.09.2021

№ 498

Про закріплення майна комунальної власності  
територіальної громади міста Києва

Відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, Закону України «Про місцеві державні адміністрації», рішення Київської міської ради від 27.11.2009 № 728/2797 «Про надання згоди на безоплатну передачу будинків на вулиці Баренбойма, 3, 7, 9, 13, 17», підпункту 4.4 пункту 4 розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», з метою ефективного використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Визначити управителем будинків 3, 7, 9, 13, 17 на вул. Баренбойма комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» з 01.11.2021.

2. Закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» будинки 3, 7, 9, 13, 17 на вул. Баренбойма.

3. Затвердити план-схеми прибиральних площ прибудинкових територій будинків № № 3, 7, 9, 13, 17 на вул. Баренбойма, що додаються.

4. Затвердити витрати та структуру витрат на надання послуг з управління багатоквартирними будинками 3, 7, 9, 13, 17 на вул. Баренбойма, що додаються.

5. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» вжити заходи щодо:

5.1. Зарахування на баланс майна, зазначеного в пункті 1 цього розпорядження.

5.2. Укладання договорів найму житла житлових приміщень у будинках №№ 3, 7, 9, 13, 17 на вул. Баренбойма.

6. Контроль за виконання цього розпорядження покласти на першого заступника голови Колонії О. О.

Голова



Сергій САДОВОЙ

0109919





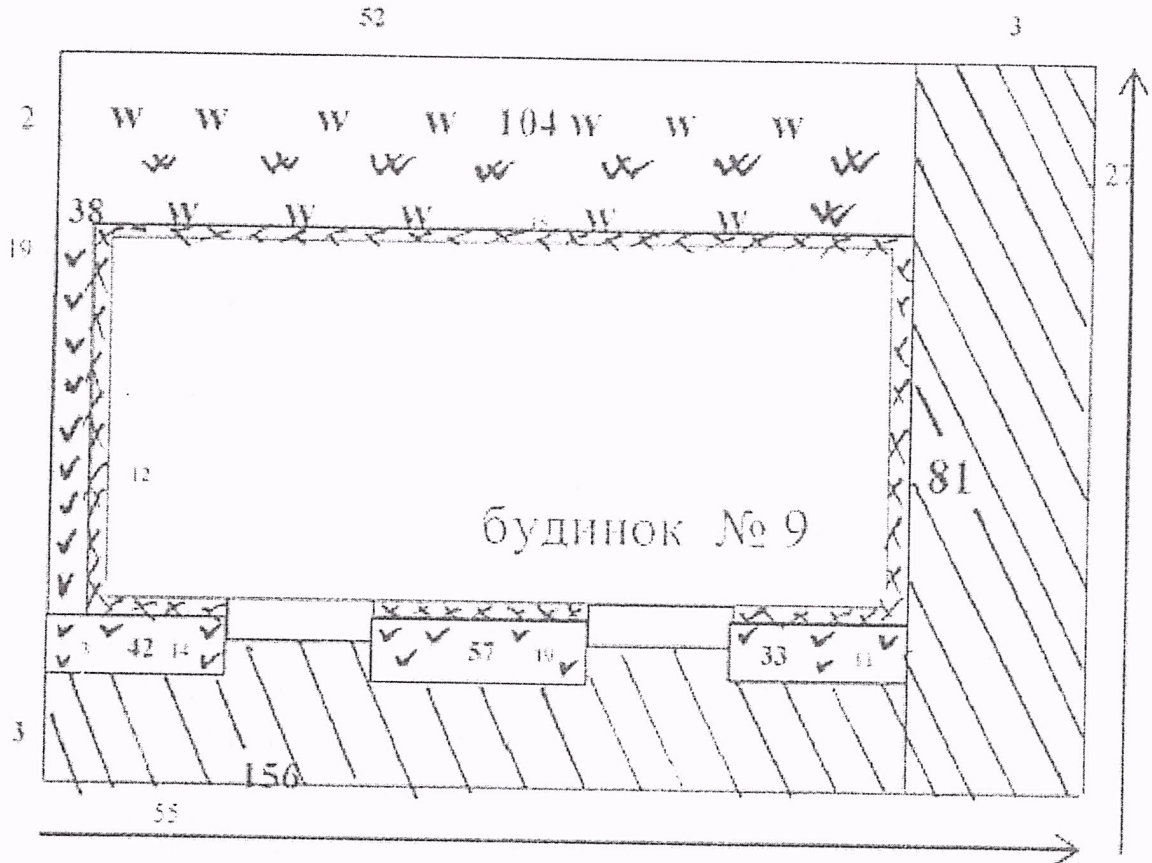
ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації

29.09.2021

№ 498

План-схема  
прибиральних площ прибудинкової території по вулиці Баренбойма, 9



Умовні позначення		Площа, кв.м
////////////////////	дворові тротуари, між дворові проїзди	237
xxxxxxxxxxxxxxxx	двори асфальтовані	114
wwwwwwwwww	газони вуличні	104
vvvvvvvvvvvvvv	газони дворові	170

Начальник управління  
житлово-комунального господарства

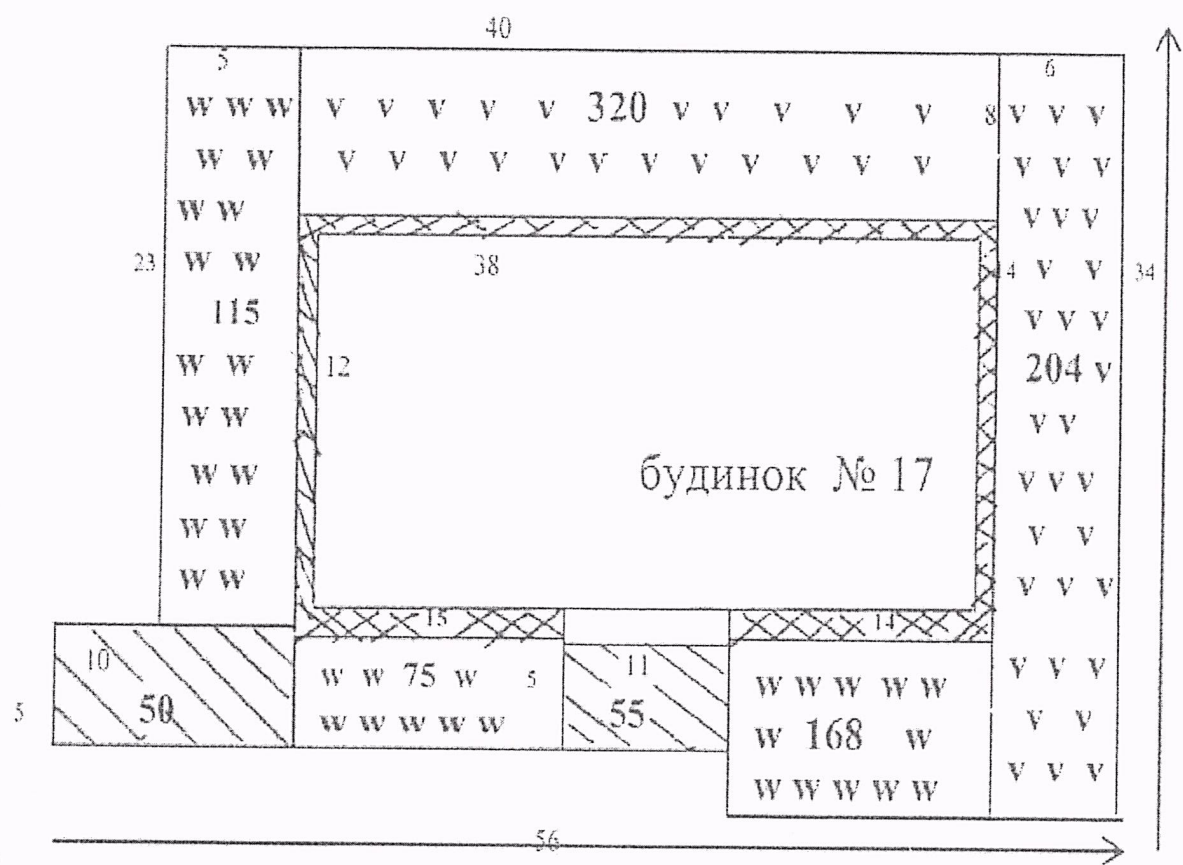
Василь ТКАЧУК





ЗАТВЕРДЖЕНО  
 Розпорядження Голосіївської  
 районної в місті Києві державної  
 адміністрації  
 29.09.2021 № 498

План-схема  
 прибиральних площ прибудинкової території по вулиці Баренбойма, 17



Умовні позначення		Площа, кв.м
////////////////////	дворові тротуари, між дворові проїзди	105
xxxxxxxxxxxxxx	двори асфальтовані	98
wwwwwwwwww	газони вуличні	358
vvvvvvvvvvvv	газони дворові	524

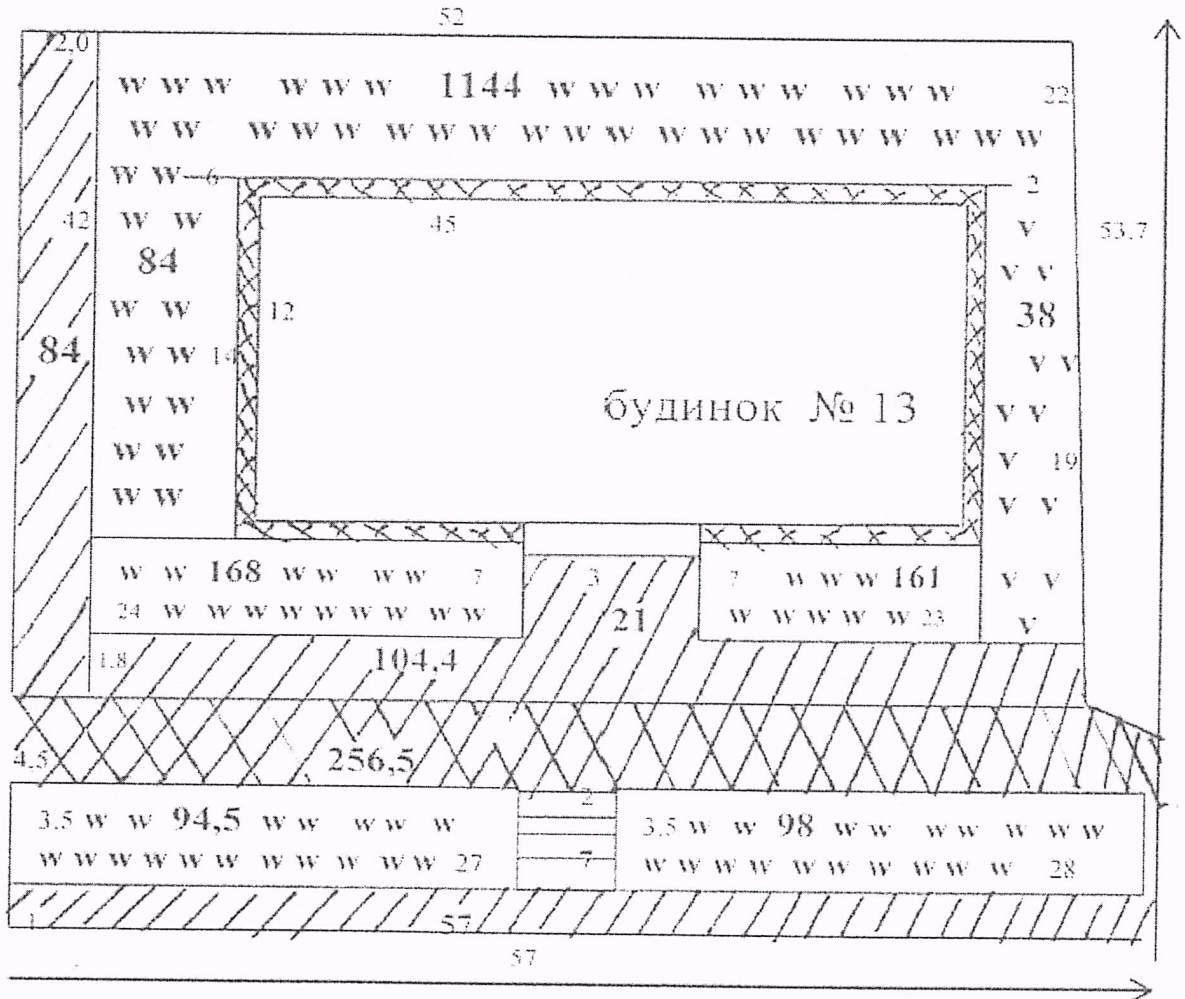
Начальник управління  
 житлово-комунального господарства

Василь ТКАЧУК



ЗАТВЕРДЖЕНО  
 Розпорядження Голоосіївської  
 районної в місті Києві державної  
 адміністрації  
 29.09.2021 № 498

План-схема  
 прибиральних площ прибудинкової території по вулиці Баренбойма, 13



Умовні позначення		Площа, кв.м
////////////////////	дворові тротуари, між дворові проїзди	273,4
xxxxxxxxxxxxxxxx	двори асфальтовані	365
wwwwwwwwww	газони вуличні	1749,5
vvvvvvvvvvvvvv	газони дворові	38

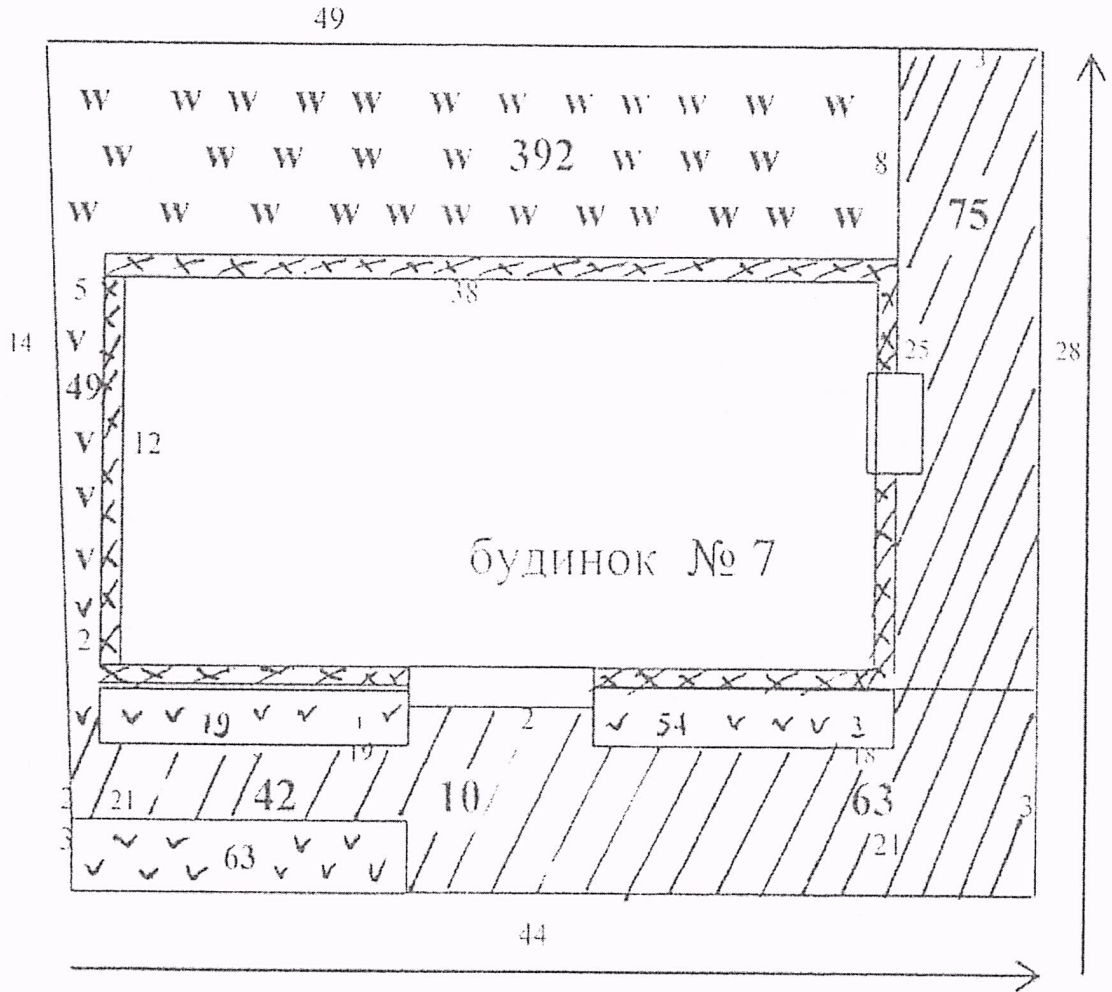
Начальник управління  
 житлово-комунального господарства

Василь ТКАЧУК



ЗАТВЕРДЖЕНО  
 Розпорядження Голоосіївської  
 районної в місті Києві державної  
 адміністрації  
 29.09.2021 № 498

План-схема  
 прибиральних площ прибудинкової території по вулиці Баренбойма, 7



Умовні позначення		Площа, кв.м
////////////////////////////////////	дворові тротуари, між дворові проїзди	190
xxxxxxxxxxxxxxxx	двори асфальтовані	96
wwwwwwwwww	газони вуличні	392
vvvvvvvvvvvvvv	газони дворові	185

Начальник управління  
 житлово-комунального господарства

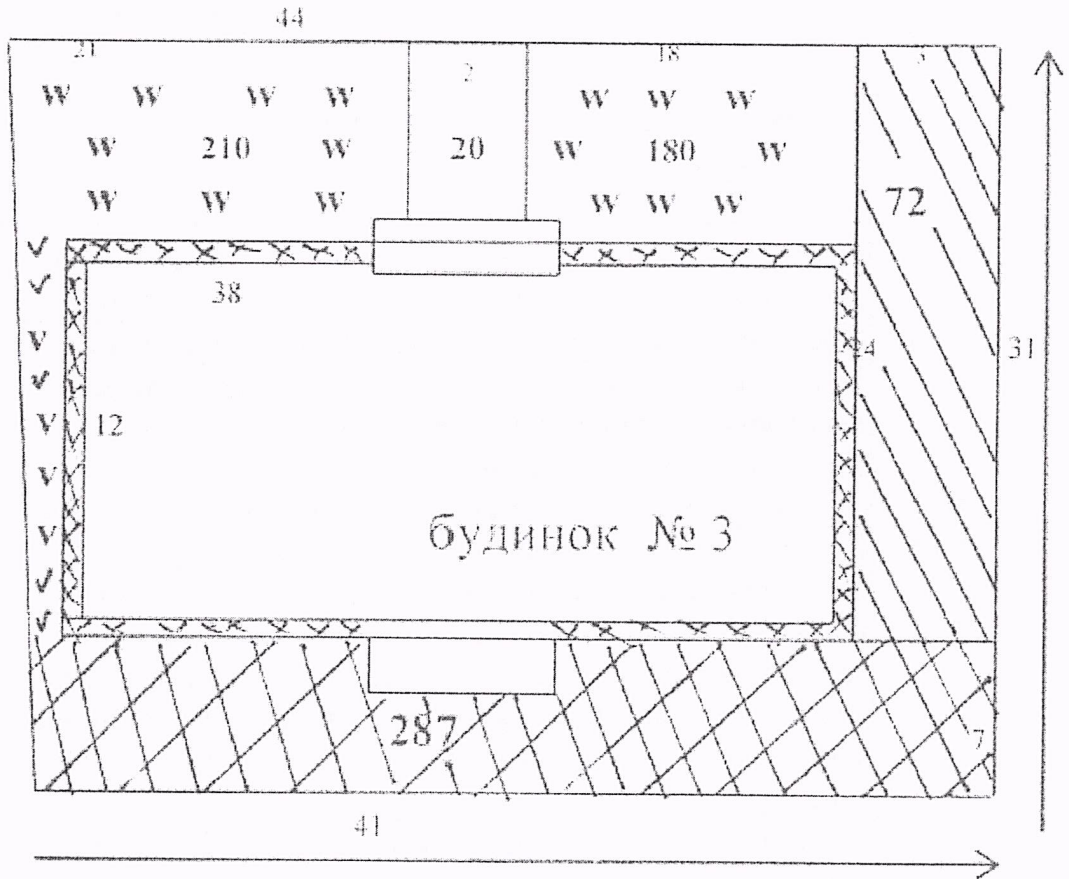
Василь ТКАЧУК





ЗАТВЕРДЖЕНО  
 Розпорядження Голосіївської  
 районної в місті Києві державної  
 адміністрації  
 29.09.2021 № 498

План-схема  
 прибиральних площ прибудинкової території по вулиці Баренбойма, 3



Умовні позначення		Площа, кв.м
//////////	дворові тротуари, між дворові проїзди	92
xxxxxxx	двори асфальтовані	383
wwwwww	газони вуличні	390
vvvvvvvv	газони дворові	16

Начальник управління  
 житлово-комунального господарства

Василь ТКАЧУК



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Голоосіївської районної в місті Києві державної адміністрації

29.09.2021

№ 498

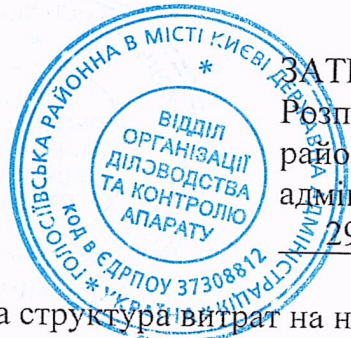
Витрати та структура витрат на надання послуг з управління багатоквартирним будинком за адресою: вул Баренбойма, 3

№ з/п	Найменування послуги	Вартість, грн/м <sup>2</sup>
1	Прибирання прибудинкової території	3,8053
2	Прибирання сходових кліток	0,1776
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем гарячого, холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення та зливової каналізації	0,9748
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	0,1332
5	Технічне обслуговування та поточний ремонт мереж електропостачання та електрообладнання, систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем	0,5989
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення та зливової каналізації і технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території	1,9784
7	Прибирання снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу, протиожеледними сумішами (зимове прибирання)	0,5513
8	Освітлення місць загального користування і підвальних приміщень, підкачування води та роботу інших електропристроїв в будинку	0,8140
9	Винагорода управителя	1,0840
10	ПДВ	2,0235
	Витрати, грн. за кв. м загальної площі квартири за місяць з ПДВ	12,14

Начальник управління житлово-комунального господарства

Василь ТКАЧУК





ЗАТВЕРДЖЕНО  
Розпорядження Голосіївської  
районної в місті Києві державної  
адміністрації  
29.09.2021 № 498

Витрати та структура витрат на надання послуг  
з управління багатоквартирним будинком за адресою: вул Баренбойма, 7

№ з/п	Найменування послуги	Вартість, грн/м <sup>2</sup>
1	Прибирання прибудинкової території	3,6548
2	Прибирання сходових кліток	0,1776
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем гарячого, холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення та зливної каналізації	0,9748
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	0,1332
5	Технічне обслуговування та поточний ремонт мереж електропостачання та електрообладнання, систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем	0,5989
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення та зливної каналізації і технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території	1,9784
7	Прибирання снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу, протижеледними сумішами (зимове прибирання)	0,5290
8	Освітлення місць загального користування і підвальних приміщень, підкачування води та роботу інших електропристроїв в будинку	0,8140
9	Винагорода управителя	1,0633
10	ПДВ	1,9848
	Витрати, грн. за кв м загальної площі квартири за місяць з ПДВ	11,91

Начальник управління житлово-  
комунального господарства

Василь ТКАЧУК



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації

29.09.2021

№ 498

Витрати та структура витрат на надання послуг з управління багатоквартирним будинком за адресою: вул Баренбойма, 9

№ з/п	Найменування послуги	Вартість, грн/м <sup>2</sup>
1	Прибирання прибудинкової території	2,7108
2	Прибирання сходових кліток	0,4443
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем гарячого, холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення та зливової каналізації	0,9690
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	0,1155
5	Технічне обслуговування та поточний ремонт мереж електропостачання та електрообладнання, систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем	0,5520
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення та зливової каналізації і технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території	2,1385
7	Прибирання снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу, протиожеледними сумішами (зимове прибирання)	0,3912
8	Освітлення місць загального користування і підвальних приміщень, підкачування води та роботу інших електропристроїв в будинку	0,7760
9	Винагорода управителя	0,9717
10	ПДВ	1,8138
	Витрати, грн. за кв м загальної площі квартири за місяць з ПДВ	10,88

Начальник управління житлово-комунального господарства

Василь ТКАЧУК





ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Голоосіївської районної в місті Києві державної адміністрації

29.09.2021 № 498

Витрати та структура витрат на надання послуг з управління багатоквартирним будинком за адресою: вул Баренбойма, 13

№ з/п	Найменування послуги	Вартість, грн/м <sup>2</sup>
1	Прибирання прибудинкової території	2,6905
2	Прибирання сходових кліток	0,2767
3	Технічне обслуговування ліфтів	0,3602
4	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем гарячого, холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення та зливної каналізації	0,8122
5	Дератизація	0,0178
6	Дезінсекція	0,0205
7	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	0,1151
8	Технічне обслуговування та поточний ремонт мереж електропостачання та електрообладнання, систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем	0,5342
9	Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення та зливної каналізації і технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території	0,9166
10	Прибирання снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу, протиожеледними сумішами (зимове прибирання)	0,3891
11	Освітлення місць загального користування і підвальних приміщень, підкачування води та роботу інших електропристроїв в будинку	0,4672
12	Енергопостачання для роботи ліфтів	0,4002
13	Винагорода управителя	0,8400
14	ПДВ	1,5681
	Витрати, грн. за кв м загальної площі квартири за місяць з ПДВ	9,41

Начальник управління житлово-комунального господарства

Василь ТКАЧУК





ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Голоосіївської районної в місті Києві державної адміністрації

29.09.2021

№ 498

Витрати та структура витрат на надання послуг з управління багатоквартирним будинком за адресою: вул Баренбойма, 17

№ з/п	Найменування послуги	Вартість, грн/м <sup>2</sup>
1	Прибирання прибудинкової території	3,6711
2	Прибирання сходових кліток	0,2064
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем гарячого, холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення та зливної каналізації	0,9676
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	0,0835
5	Технічне обслуговування та поточний ремонт мереж електропостачання та електрообладнання, систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем	0,4026
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення та зливної каналізації і технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території	1,9966
7	Прибирання снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу, протиожеледними сумішами (зимове прибирання)	0,5314
8	Освітлення місць загального користування і підвальних приміщень, підкачування води та роботу інших електропристроїв в будинку	0,6845
9	Винагорода управителя	1,0252
10	ПДВ	1,9138
	Витрати, грн. за кв м загальної площі квартири за місяць з ПДВ	11,48

Начальник управління житлово-комунального господарства

Василь ТКАЧУК