



ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

31.01.2020

№ 63

Про зміну істотних умов в частині строку дії
договору оренди нежитлового приміщення на
просп. Академіка Глушкова, 31 А блок Б

Відповідно до статей 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (зі змінами), розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», враховуючи протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 21.01.2020 № 2/188, з метою ефективного використання нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Голоосіївської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Унести зміни до істотних умов в частині строку дії договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Голоосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком, за умови вчинення дій з державної реєстрації речових прав на нерухоме майно за територіальною громадою міста Києва на даний об'єкт нерухомості, що передує внесенню змін до істотних умов договору оренди в частині зміни його терміну дії та збільшенні орендної ставки згідно з додатком.

2. Балансоутримувачу нежитлового приміщення вжити організаційно-правові дії щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Багана А. О.

Виконувач обов'язків голови



Сергій САДОВОЙ



До додатку до розпорядження Голоосівської районної державної адміністрації в місті Києві № 31.01.2020 № 63

Нежитлове приміщення, яке пропонується для внесення змін до існуючих умов договору оренди від 26.04.2019 № 44-19 в частині строку дії з 2 років 364 дні на 9 років 364 дні

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна ставка у %	Дата незалежної оцінки майна		Строк дії договору оренди
					Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ)	Назва виконавця незалежної оцінки	
1		3	4	5	6	7	
<p>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</p> <p>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</p>							
1.	ФОП Дзівідзінський Владислав Євгенійович Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Академіка Глушкова, 31 А блок Б (КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голоосівського району м. Києва») Голоосівський район Нежитлова будівля	Розміщення майстерні з обслуговування комп'ютерної та оргтехніки Підвал, загальна площа – 141,5 кв. м	5%	31.10.2018 1 611 000,00	9 років 364 дні	ТОВ «ГРИБЬЮТ КОНСАЛТИНГ»

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Олександр ДМИТРУК