



ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

10.12.2019

№ 796

Про продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності на пров. Коломийському, 9-А, вул. Академіка Заболотного, 144, вул. Михайла Стельмаха, 9

Відповідно до статей 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (зі змінами), розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», враховуючи протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 03.10.2019 № 37/172, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Продовжити строк дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з додатком.
2. Балансоутримувачу нежитлових приміщень вжити організаційно-правові дії щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.
3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Сидоренко Л. П.

Виконувач обов'язків голови



Сергій САДОВОЙ

1012019



Додаток  
до розпорядження Голоосівської  
районної в місті Києві державної  
адміністрації  
10.12.2019 № 796

Перелік нежитлових приміщень, договори оренди яких продовжуються на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м  Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	Ставки орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн. без ПДВ)	Строк дії договору оренди	Рішення:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата незалежної оцінки		
					Вартість незалежної оцінки (грн. без ПДВ)		
					Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>							
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –</b>							
<b>УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</b>							
1.	Громадська організація «Центр лікувальної	пров. Коломийський, 9-А (Заклад дошкільної освіти № 157	Розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну		7 030.23 1 грн на рік  08.07.2019		

1	2	3	4	5	6	7	8
	педагогіки «Сонячне подвір'я» Форма власності – приватна Форма фінансування – членські внески	міста Києва) Голоосівський район НБк – 2-поверховий, загальна площа – 2211,00 кв. м	допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів, дітей з вадами розвитку 100,00 кв. м (II поверх) 110,60 кв. м (I поверх) загальна площа приміщень – 210,60 кв. м Договір оренди від 31.10.2016 № 59-16, 1 грн/на рік; 11 848,96 грн./міс.	1 грн на рік  4%	31.03.2019  4 016 000.00  ФОП Мовчан В.А.	2 роки 364 дні	Продовжити договір оренди на новий строк
2.	Громадська організація «Музикально-спортивний клуб «Дрім-Денс» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Академіка Заболотного, 144 (Школа I-III ступенів № 236 міста Києва) Голоосівський район НБк -3-поверховий, загальна площа – 5042,00 кв. м	Розміщення суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (проведення занять з бальних та сучасних танців) (погодинно) Третій поверх, загальна площа – 169,40 кв. м Договір оренди від 31.10.2016 № 62-16, 13,99 грн./1 год., 895,36 грн./міс.	1000,00 грн. на місяць, згідно рішення Комісії* (ш. 467 протоколу)	Пн: 15-00 – 20-00 Ср: 15-00 – 20-00 Пт: 15-00 – 20-00 У міс.срр: 64 год. 28.05.2019 31.03.2019  2 482 000.00  ФОП Мовчан В.А.	2 роки 364 дні	Продовжити договір оренди на новий строк

Інвентаризаційний акт з питань  
власності на майно

Олександр ДМИТРУК

1	Фізична особа - підприємець	в.л. Михайла	Розміщення суб'єктів господарювання, які продавають діяльність у сфері освіти (надання освітніх послуг, підготовка дітей до школи (поглиблено) НВК-4-поверховий, загальна площа - 49,30 кв. м	15%	ФОП Мовчан В.А.	26,33	26,12 грн./1 год.
2	Олена Юршина	№ 36 імені (Школа І-ІІІ ступенів Стельмаха, 9	сфери освіти (надання освітніх послуг, підготовка дітей до школи (поглиблено) НВК-4-поверховий, загальна площа - 49,30 кв. м	15%	ФОП Мовчан В.А.	26,33	26,12 грн./1 год.
3	Форма власності - приватна	С. П. Королюва	підготовка дітей до школи (поглиблено) НВК-4-поверховий, загальна площа - 49,30 кв. м	15%	ФОП Мовчан В.А.	26,33	26,12 грн./1 год.
4	Форма власності - приватна	міста Києва)	підготовка дітей до школи (поглиблено) НВК-4-поверховий, загальна площа - 49,30 кв. м	15%	ФОП Мовчан В.А.	26,33	26,12 грн./1 год.
5	Фінансування - господарською	загальна площа - 3650,00 кв. м	загальна площа - 49,30 кв. м	15%	ФОП Мовчан В.А.	26,33	26,12 грн./1 год.
6	2 роки	31.03.2019	28.05.2019	15%	ФОП Мовчан В.А.	26,33	26,12 грн./1 год.
7	364 дні	1 011 000,00	1 105,86 грн.	15%	ФОП Мовчан В.А.	26,33	26,12 грн./1 год.
8	Продовжити договір оренди на новий строк	Пн: 15-00 - 19-00 Вт: 15-00 - 17-00 Ср: 15-00 - 19-00 Уміс.ср: +2 год. 1 105,86 грн.	Пн: 15-00 - 19-00 Вт: 15-00 - 17-00 Ср: 15-00 - 19-00 Уміс.ср: +2 год. 1 105,86 грн.	15%	ФОП Мовчан В.А.	26,33	26,12 грн./1 год.

\*Постійна комісія Київської міської ради з питань власності