

Визначення переможця конкурсу на право оренди нежитлового приміщення на вул. Саксаганського, 63/28, загальною площею **65,30 кв. м.**

СЛУХАЛИ: Сидоренко Л.П.

1.1 Повідомила, що за результатами надходження та реєстрації заяв про участь у конкурсі на право оренди нежитлового приміщення на вул. Саксаганського, 63/28, загальною площею 65,30 кв. м, для використання за цільовим призначенням – розміщення офісу, стартовий розмір орендної плати становить **14 173,33 грн. без ПДВ**, авансовий розмір орендної плати становить 56 693,32 грн. без ПДВ.

До Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації надійшла заява від Товариства з обмеженою відповідальністю «Темпо Групп», що стало підставою для оголошення конкурсу.

Запропоновано запросити Товариство з обмеженою відповідальністю «Темпо Групп» та Фізичну особу – підприємця Шикоряк К.В. для розгляду конкурсних пропозицій учасників і оголошення змісту пропозицій.

Комісія визначила:

Комісія розглянула пакети документів, наданих на конкурс та пропозиції учасників.

Пакети документів Фізичної особи – підприємця Шикоряк К.В. та Товариства з обмеженою відповідальністю «Темпо Групп» відповідають п. 10 «Порядку проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва», затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Фізична особа – підприємець Шикоряк К.В. запропоновано орендну плату у розмірі **14 175,00 грн.** (чотирнадцять тисяч сто сімдесят п'ять гривень 00 коп. без ПДВ) за місяць оренди.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Темпо Групп» запропоновано орендну плату у розмірі **14 535,00 грн.** (чотирнадцять тисяч п'ятьсот тридцять п'ять гривень 00 коп. без ПДВ) за місяць оренди.

Головою комісії запропоновано крок збільшення ціни у розмірі **1000,00 (тисяча) гривень.** Членами комісії дана пропозиція підтримана одногосно.

За результатами аукціону проведено 11 кроків:

Крок 1: Фізичною особою – підприємцем Шикоряк К.В. (представник за довіреністю - Скочко А.Г.) запропоновано орендну плату – **15 535,00** (п'ятнадцять п'ять тисяч п'ятьсот тридцять п'ять гривень 00 коп.) грн. без ПДВ;

- Крок 2: Товариством з обмеженою відповідальністю «Темпо Групи» запропоновано орендну плату у розмірі **16 535,00** (шістнадцять тисяч п'ятьсот тридцять п'ять гривень 00 коп.) грн. без ПДВ;
- Крок 3: Фізичною особою – підприємцем Шикоряк К.В. (представник за довіреністю - Скочко А.Г.) запропоновано орендну плату – **17 535,00** (сімнадцять тисяч п'ятьсот тридцять п'ять гривень 00 коп.) грн. без ПДВ;
- Крок 4: Товариством з обмеженою відповідальністю «Темпо Групи» запропоновано орендну плату у розмірі **18 535,00** (вісімнадцять тисяч п'ятьсот тридцять п'ять гривень 00 коп.) грн. без ПДВ;
- Крок 5: Фізичною особою – підприємцем Шикоряк К.В. (представник за довіреністю - Скочко А.Г.) запропоновано орендну плату – **19 535,00** (дев'ятнадцять тисяч п'ятьсот тридцять п'ять гривень 00 коп.) грн. без ПДВ;
- Крок 6: Товариством з обмеженою відповідальністю «Темпо Групи» запропоновано орендну плату у розмірі **20 535,00** (двадцять тисяч п'ятьсот тридцять п'ять гривень 00 коп.) грн. без ПДВ;
- Крок 7: Фізичною особою – підприємцем Шикоряк К.В. (представник за довіреністю - Скочко А.Г.) запропоновано орендну плату – **21 535,00** (двадцять одну тисячу п'ятьсот тридцять п'ять гривень 00 коп.) грн. без ПДВ;
- Крок 8: Товариством з обмеженою відповідальністю «Темпо Групи» запропоновано орендну плату у розмірі **22 535,00** (двадцять дві тисячі п'ятьсот тридцять п'ять гривень 00 коп.) грн. без ПДВ;
- Крок 9: Фізичною особою – підприємцем Шикоряк К.В. (представник за довіреністю - Скочко А.Г.) запропоновано орендну плату – **23 535,00** (двадцять три тисячі п'ятьсот тридцять п'ять гривень 00 коп.) грн. без ПДВ;
- Крок 10: Товариством з обмеженою відповідальністю «Темпо Групи» запропоновано орендну плату у розмірі **24 535,00** (двадцять чотири тисячі п'ятьсот тридцять п'ять гривень 00 коп.) грн. без ПДВ;
- Крок 11: Фізичною особою – підприємцем Шикоряк К.В. (представник за довіреністю - Скочко А.Г.) запропоновано орендну плату – **25 535,00** (двадцять п'ять тисяч п'ятьсот тридцять п'ять гривень 00 коп.) грн. без ПДВ.

Після обговорення комісія ухвалила:

Визначити переможцем конкурсу на право оренди нежитлового приміщення на вул. Саксаганського, 63/28, загальною площею 65,30 кв. м: **Фізичну особу – підприємця Шикоряк К.В.**, цільове використання – розміщення офісу.

Підписати договір оренди майна територіальної громади міста Києва з Фізичною особою – підприємцем Шикоряк К.В. після виконання нею всіх умов конкурсу.

Голосували – 5: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0.

Авансова орендна плата не повертається переможцю конкурсу у разі його відмови підписати запропонований договір оренди на умовах, визначених в інформаційному повідомленні про проведення конкурсу, та/або в разі відмови включити до договору оренди зобов'язання, зазначені цим переможцем у конкурсній пропозиції.

Відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації оприлюднити результати конкурсу на офіційній субвеб-сторінці Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації у складі офіційного Інтернет порталу КМДА (golos.kyivcity.gov.ua).


Голосували – 5: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0.

Голова комісії



Леся СИДОРЕНКО

Секретар комісії



Ярослава ВОЗНА