

КОПІЯ



ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

30.03.2017

№ 170

Про продовження строку дії і внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Голосіівської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», враховуючи протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 24 січня 2017 року № 39, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Голосіівської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Продовжити строк дії і внести зміни до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Голосіівської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з додатком.
2. Балансоутримувачу нежитлових приміщень вжити організаційно-правові дії щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.
3. Визнати таким, що втратило чинність розпорядження Голосіівської районної в місті Києві державної адміністрації від 07.11.2016 № 625 «Про продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Голосіівської районної в місті Києві державної адміністрації».
4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на керівника апарату адміністрації Білого Б. В.

Голова

Н. Бондар

Додаток  
до розпорядження Голосіівської  
районної в місті Києві державної  
адміністрації  
№ 170  
30.03.2017

Прізвище нежитлових приміщень, договори оренди яких продовжуються на новий строк та щодо яких вноситься зміни до істотних умов

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	Статка орендної плати у %	У грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати (грн. без ПДВ)	Дата розрахунку орендної плати	Вартість незалежної оцінки	Назва виконавця незалежної оцінки
1.	Публічне акціонерне товариство «Державний банківський банк України» - форма власності - приватна	просп. Науки, 4 Голосіівський район ЖБК - 8-поверховий, загальна площа - 12002,90 кв. м	розміщення відділення (банку) I поверх, загальна площа - 94,50 кв. м	6%	2 482 893,00	12.41.47	23.01.2017	29.02.2016	364 дні

ОРЕНДАВЕЦЬ - ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ

З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

Місце

1	2	3	4	5	6	7
	Форма фінансування – госпрозрахункова		Договір оренди від 30.01.2013 № 12-13, 4 715,00 грн/міс; 49,89 грн./ 1 кв.м	131,37	ТОВ «Незалежна експертна оцінка «Експерт» (м. Київ)	
2.	Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Льва Толстого, 23 Голосіївський район ЖБк – 4-поверховий, загальна площа – 2961,00 кв. м	розміщення банку (розміщення відділення банку) I поверх, загальна площа – 162,10 кв. м Договір оренди від 17.12.2012 № 75-12, 8 965,00 грн/міс; 55,31 грн./ 1 кв.м	6%	26 180,77 23.01.2017 29.02.2016 5 236 154,00	2 роки 364 дні
3.	Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Васильківська, 38 Голосіївський район ЖБк – 9-поверховий, загальна площа – 4912,60 кв. м	розміщення банку (розміщення відділення банку) I поверх, загальна площа – 101,70 кв. м Договір оренди від 30.01.2013 № 11-13, 4 030,00 грн/міс; 39,631 грн./ 1 кв.м	6%	13 505,76 23.01.2017 29.02.2016 2 701 152,00	2 роки 364 дні
4.	Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Велика Васильківська, 116 Голосіївський район ЖБк – 7-поверховий, загальна площа – 5670,00 кв. м	розміщення банку (розміщення відділення банку) I поверх – 325,20 кв. м; підвал – 64,70 кв. м, загальна площа – 389,90 кв. м	6%	82 664,65 23.01.2017 29.02.2016 16 532 930,00	2 роки 364 дні

1	2	3	4	5	6	7
			Договір оренди від 14.05.2013 № 26-13, 29 660,00 грн/міс; 76,07 грн./ 1 кв.м	212,02	ТОВ «Незалежна експертна оцінка «Експерт» (м. Київ)	
5.	Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Сакаганського, 63/28 Голосіївський район ЖБк – 6-поверховий, загальна площа – 2870,00 кв. м	розміщення банку (розміщення відділення банку) I поверх, загальна площа – 65,30 кв. м Договір оренди від 30.01.2013 № 14-13, 4 080,00 грн/міс; 62,48 грн./ 1 кв.м	6%	11 596,30 23.01.2017 29.02.2016 2 319 260,00	2 роки 364 дні
6.	Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Сакаганського, 45 Голосіївський район ЖБк – 12-поверховий, загальна площа – 6534,00 кв. м	розміщення банку (розміщення відділення банку) I поверх, загальна площа – 151,20 кв. м Договір оренди від 30.01.2013 № 13-13, 9 330,00 грн/міс; 61,71 грн./ 1 кв.м	6%	27 550,15 23.01.2017 29.02.2016 5 510 030,00	2 роки 364 дні
7.	Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Науки, 24, корпус 2 Голосіївський район ЖБк – 9-поверховий, загальна площа – 14379,00 кв. м	розміщення банку (розміщення відділення банку) I поверх, загальна площа – 126,70 кв. м Договір оренди від 17.12.2012 № 74-12, 5 200,00 грн/міс; 41,04 грн./ 1 кв.м	6%	12 125,19 23.01.2017 29.02.2016 2 425 038,00	2 роки 364 дні
				95,70	ТОВ «Незалежна експертна оцінка «Експерт» (м. Київ)	

1	2	3	4	5	6	7
8.	Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Новопирогівська, 23 Голосіївський район ЖБк – 9-поверховий, загальна площа – 4209,50 кв. м	розміщення банку (розміщення відділення банку) I поверх, загальна площа – 119,80 кв. м	6%	8 032,59	2 роки 364 дні
					23.01.2017	
					29.02.2016	
					1 606 518,00	
			Договір оренди від 17.12.2012 № 73-12, 3 270,00 грн/міс; 27,30 грн./ 1 кв.м	67,05	ТОВ «Незалежна експертна оцінка «Експерт» (м. Київ)	
9.	Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Голосіївський, 92/1 Голосіївський район ЖБк – 5-поверховий, загальна площа – 5167,10 кв. м	розміщення банку (розміщення відділення банку) I поверх, загальна площа – 85,20 кв. м	6%	11 051,72	2 роки 364 дні
					23.01.2017	
					29.02.2016	
					2 210 344,00	
			Договір оренди від 17.12.2012 № 76-12, 3 700,00 грн/міс; 43,43 грн./ 1 кв.м	129,72	ТОВ «Незалежна експертна оцінка «Експерт» (м. Київ)	
10.	Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Науки, 10 Голосіївський район ЖБк – 9-поверховий, загальна площа – 4160,00 кв. м	розміщення банку (розміщення відділення банку) I поверх, загальна площа – 107,60 кв. м	6%	11 993,64	2 роки 364 дні
					23.01.2017	
					29.02.2016	
					2 398 727,00	
			Договір оренди від 30.01.2013 № 15-13, 4 560,00 грн/міс; 42,38 грн./ 1 кв.м	111,47	ТОВ «Незалежна експертна оцінка «Експерт» (м. Київ)	

Керівник апарату  
адміністрації

Б. Білий



